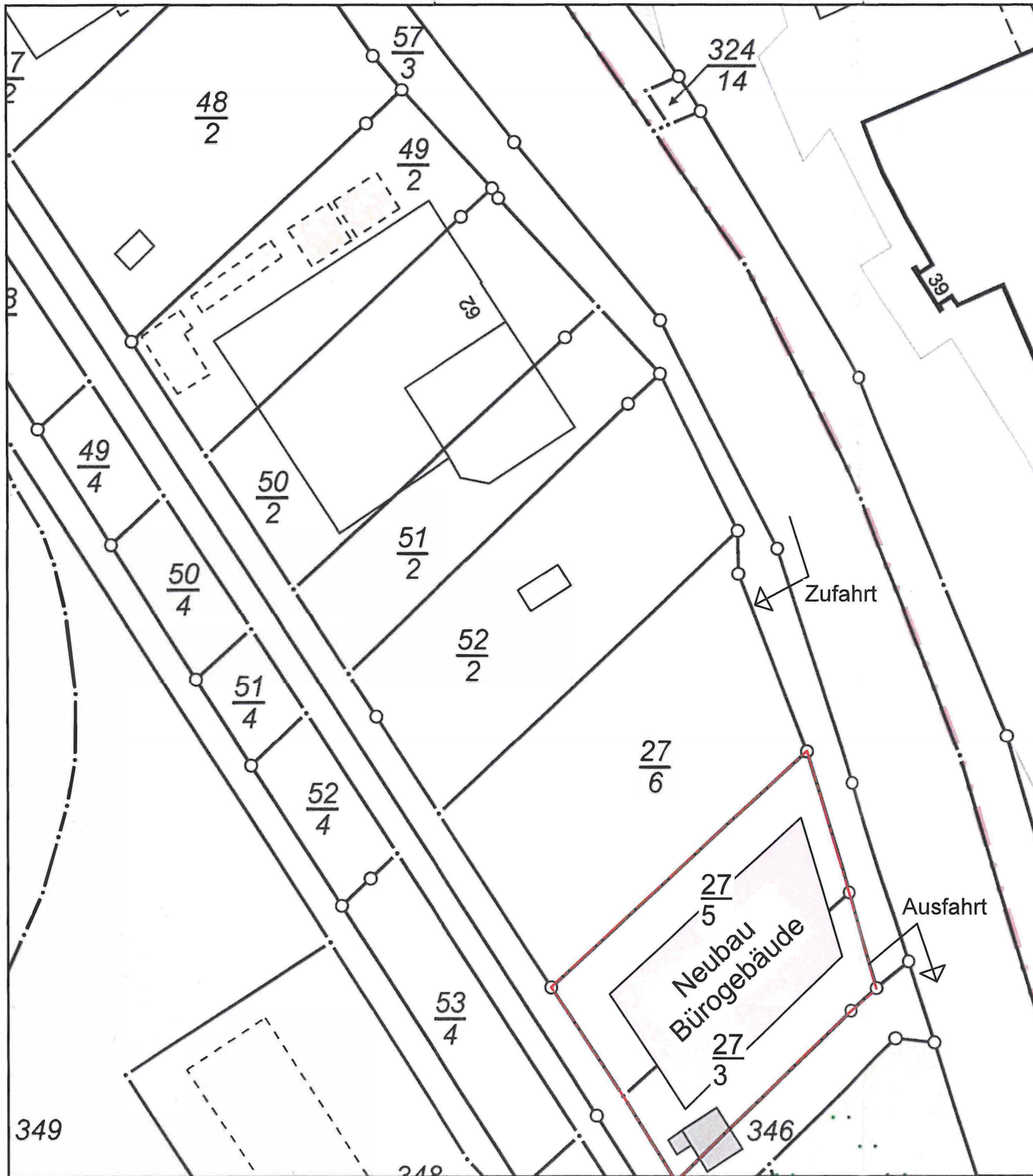




Daten Bürogebäude:

Grundstücksflächen:
27/3: ca. 405 m²
27/5: ca. 640 m²
gesamt: ca. 1.045 m²

GRZ:
Grundfläche EG: ca. 475 m²
befestigte Flächen: ca. 50 m²
gesamt: ca. 525 m²

GRZ : 525 / 1045 = 0,50

GFZ:
Fläche EG: ca. 475 m²
Fläche 1. OG: ca. 475 m²
Fläche 2. OG: ca. 475 m²
Fläche 3. OG: ca. 475 m²
gesamt: ca. 1.900 m²

GFZ: 1.900 / 1.045 = 1,82

----- Baugrundstück

Planungsgrundlage: Auszug aus dem Liegenschaftskataster vom 06.06.2019
VG = Vollgeschosse

Nr.	Änderungen	geändert am	Name	geprüft am	Name
Vorhaben: Neubau Bürogebäude Rudolstädter Straße in 07745 Jena		Vorh.-Nr.			
Antragsteller: Ulf Weißenborn Schweizerhöhenweg 15 07745 Jena		Phase		3	
Maßstab: 1 : 500		Plan Nr.			
		Bearb.		D	
		Datum			
		Name			
Antrag auf Vorbescheid		entw.			
Lageplan		gez.			
		gepr.			
Antragsteller:					
(Datum)					